

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. szeptember 10-i ülésére

Tárgy: A 2021-2035. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése

Az előterjesztést készítette:

Friedrich Mária
hatósági igazgatási ügyintéző

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

-

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. szeptember 10-i ülésére

Tárgy: A 2021-2035. évi időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése
Ikt.sz: LMKOHFL/26-11/2020.

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban Vksztv.) 11. § (1)-(2) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszerenként (Felsőlajos esetében csak a közműves ivóvízellátásra) tizenöt éves időtávra Gördülő Fejlesztési Tervet (a továbbiakban Terv) kell készíteni és minden év szeptember 30. napjáig benyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban Hivatal).

A Vksztv. 11. § (4) bekezdése alapján az ellátásért felelős, jelen esetben Felsőlajos Község Önkormányzata, a terv tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik. Az írásba foglalt véleményt a jóváhagyásra benyújtott tervhez kell csatolni.

Az előterjesztéshez az alábbi mellékletek tartoznak:

1. számú melléklet: Bácsvíz Zrt. levele
2. számú melléklet: Gördülő Fejlesztési Terv tervezete

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

.../2020. (...) ÖH.

**A 2021-2035. évi időszakra vonatkozó
Gördülő Fejlesztési Terv véleményezése**

Határozat

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 2. mellékletét képező 2021-2035. évre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet.

Határidő: 2020. szeptember 10.

Felelős: Képviselő-testület

Felsőlajos, 2020. szeptember 02.

Juhász Gyula sk.
polgármester

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
6000 Kecskemét, Izsáki út 13. Pf.: 133. Tel.: 76/511 511 Fax: 76/481 282
Email: info@bacsviz.hu



Felsőlajos Község Önkormányzata
Juhász Gyula polgármester

Ügyintéző: Tóth Gábor

6055 Felsőlajos
Iskola u. 12.

e-mail: felsolajos@felsolajos.hu

Tárgy: gördülő fejlesztési terv véleményezésének kérése

Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk elkészítette Felsőlajos közműves ivóvízellátás 2021-2035. időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét, melyet levelünk mellékletként, valamint a fenti e-mail címre elektronikus formában megküldünk.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) szerint, mivel a BÁCSVÍZ Zrt. nyújtja be engedélyezésre a gördülő fejlesztési tervet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére, az önkormányzat véleményezési joggal rendelkezik.

A víziközmű-fejlesztés megvalósításáról az ellátásért felelős gondoskodik, a fejlesztés teljes időszaka alatt a víziközmű-szolgáltató szakmai döntésekbe történő bevonásával a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (5) bekezdésben előírtak szerint. A jóváhagyott felújítás-pótlás tervfejezetben szereplő tételek végrehajtásának ütemezését társaságunk elvégzi és a munkaindításról bejelentő lap formájában tájékoztatást küld.

Kérjük, hogy **írásba foglalt véleményüket 2020. szeptember 16-ig címünkre szíveskedjenek megküldeni**, mely a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé jóváhagyásra benyújtandó terv mellékletét képezi.

Amennyiben a megküldött gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatosan kérdéstik merül fel, Társaságunk részéről rendelkezésre áll Balogh Zoltán vízszolgáltatási ágazatvezető főmérnök, telefonszáma: 70/333 1106.

Közreműködésüket előre is köszönjük!

Melléklet: 1 pld. Felsőlajos közműves ivóvízellátás Gördülő fejlesztési terv

Kecskemét, 2020. augusztus 10.

Tisztelettel:


BÁCSVÍZ
Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Kecskemét

Kurdi Viktor
elnök-vezérigazgató



**Gördülő Fejlesztési Terv
2021-2035**

**Felsőlajos
Közműves ivóvízellátás**

**Víziközmű rendszer kódja:
11-33598-1-001-00-00**

Kecskemét, 2020. augusztus


VÍZ – a jövőnk!

1 Alapadatok

Víziközmű rendszer azonosítója:	1504
Víziközmű rendszer kódja:	11-33598-1-001-00-00
Ellátásért felelős(ök) megnevezése:	Felsőlajos Község Önkormányzata
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	közműves ivóvízellátás
Üzemeltetés formája:	bérüzemeltetés

2 Bevezetés

Jelen gördülő fejlesztési terv (a továbbiakban: GFT) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a, az 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet, valamint a 61/2015. (X. 21.) NFM rendelet alapján került összeállításra.

A GFT a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – tizenöt éves időtávra készült, mely felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll és három időbeli ütemben tartalmazza a következő 15 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat, forrásigényeket:

- I. ütem: egy éves időtartam, 2021. évben elvégzendő fejlesztések és költségkalkulációk.
- II. ütem: a 2-5. évek közötti időtartam, 2022-2025. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.
- III. ütem: a 6-15. évek közötti időtartam, 2026-2035. években elvégzendő fejlesztések és költségbecslések.

3 Az üzemeltetett víziközmű-rendszerek bemutatása és főbb műszaki paraméterei

3.1 Vízellátó rendszer általános ismertetése

Vízikönyvi szám:	V/945
Vízjogi üzemeltetési engedély száma:	35300/5353-12/2015. ált.
Vízműtelep címe:	6055 Felsőlajos, Óvoda u. (221. és 222. hrsz.)
Vízmű mértékadó kapacitása:	542 m ³ /d
Éves lekötött vízmennyiség:	30.000 m ³

3.2 Vízszerezés

A település vízellátását biztosító vízbázist 2 db mélyfúrású kút alkotja.

3.3 Víz tisztítás

A víziközmű rendszeren nincs víztisztítási-technológia, a kutakból a búvárszivattyúk közvetlenül az elosztóhálózatba termelik a vizet.

3.4 Vízelosztás

3.4.1 Vízhálózat

A településen kiépített vízhálózat körvezetékes rendszerű.

3.4.2 Víztorony

Víztárolás a település belterületén, a 272/7 hrsz.-on megépített 50 m³ kapacitású aquaglóbuszban történik. Az aquaglóbusz biztosítja a hálózaton az egyenletes nyomást és a tűzoltási célú víz tárolását.

4 Felújítás-pótlási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035 időszakra vonatkozó felújítások és pótlások összefoglaló táblázatát az 1. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2021

1. Eljárási díj

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, valamint az Országos Katasztrófavédelmi Hivatal engedélyezési, jóváhagyási eljárásának díja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (1) és (4) pontja alapján.

2. Bekötővezetékek cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása

2.1. A bekötővezetékek meghibásodása a vezetékek kora és a talajadottságok miatt nagy számban előfordul. Az ilyen jellegű meghibásodások esetén a bekötővezetékek teljes felújítását tervezzük.

A bekötővezetékek anyaga horganyzott acél ¾"-1" átmérőben, melyeket Ø 25-Ø 32 KPE vezetékekre tervezzük cserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 5 db bekötővezeték cserét tervezzük.

2.2. Az ivóvízhálózat elzáró szerelvényei jellemzően fémműanyagú tömszelencés tolozárak NA 80 – NA 150 átmérő tartományban. A hálózat szakaszolása és a vízvesztés csökkentése érdekében tervezzük a korszerűtlen tolozárak gumi ékzárású tolozárakra cserélését. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 5 db tolozár cserét tervezzük.

2.3. A tűzoltóvíz ellátás biztonsága érdekében a cserére érett földalatti tűzcsapokat az üzembiztosabb föld feletti tűzcsapokra tervezzük kicserélni. Az előző évek tapasztalata alapján kb. 1 db tűzcsap cserét tervezzük.

3. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok

A tervezési időszakban előre nem látható körülmények, a vízellátás biztonságát veszélyeztető rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok jelentkezése miatt az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású

II. ütem 2021-2024

4. Bekötővezetékek cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása

A korábbi évek meghibásodási statisztikája alapján a település vízvezeték hálózatán vízbekötés, vízvezeték csomópont és hálózati elemek rendkívüli

meghibásodására kell számítani. A rendkívüli meghibásodások a vízellátás biztonságát veszélyeztetik ezért az érintett hálózati elemek felújítása elsődleges prioritású

5. Vízhálózat rekonstrukció

A település elosztó hálózata jelentős százalékban azbesztcement anyagú melyek cseréjét középtávon folyamatosan tervezzük. A cserélendő szakaszok kiválasztása meghibásodási statisztikai és egyéb szempontok figyelembe vételével történik. A kiválasztott szakaszok felújítására vízjogi engedélyes tervet készítünk. Középtávon Felsőlajos településen 424 fm kiváltását tervezzük.

6. A kutak felújítását azok élemedett kora indokolja. A folyamatos és zavartalan vízellátás biztosíthatósága érdekében elengedhetetlen a kutak felújítása, melynek megvalósítási módja a kútszerkezet műszaki állapotának függvényében szűrőcserés vagy pedig melléfúrásos felújítás lehet.

7. A magastároló felújítása a kedvező műszaki állapot fenntarthatósága miatt szükséges a toronyszár belső felületvédelmének felújítása, festése.

8. Az üzembiztonság és az energetikai hatékonyság növelése érdekében szükséges az elavult kútgépészeti szerelvények cseréje, valamint az irányítástechnikai berendezések korszerűsítése.

9. A kútfejek átalakítása az aknás kivitelről a térszíni felépítményes kútfejekre az aknába történő beszállásra vonatkozó szigorú munkavédelmi előírások kiküszöbölése, illetve a már élemedett korú vasbeton anyagú aknák vízzáróságának elégtelensége miatt van szükség. A kialakításra kerülő fém / műanyag szerkezetes térszíni felépítményekbe történő belépésre vonatkozó munkavédelmi előírások kevésbé szigorúak.

III. ütem 2026-2035

10. A bekötővezetékek cserék, csomópontok, tűzcsap-csomópontok felújítása hosszú távon is tervezésre kerülnek az I.-II. ütemhez hasonlóan.

11. Vízhálózat rekonstrukció. Hosszútávon Felsőlajos településen 1060 fm kiváltását tervezzük.

12. A magastároló felújítása a kedvező műszaki állapot fenntarthatósága miatt szükséges. A felújítási munka a műtárgy egyes részelemeinek műszaki állapotától függően lehet: toronyszár külső / belső festése, a víztér belső felületvédelmének, illetve külső burkolatának felújítása, valamint elektronikai és irányítástechnikai korszerűsítés.

13. A kutak felújítása hosszú távon is tervezésre kerül a II. ütemhez hasonlóan.

14. A gépészeti, elektronikai és irányítástechnikai felújítási munkák hosszú távon is tervezésre kerülnek a II. ütemhez hasonlóan.

15. A kútfejek átalakítási munkái hosszú távon is tervezésre kerülnek a II. ütemhez hasonlóan.

16. A vízműtelep és a -gépház felújítása a kedvező műszaki állapot hosszú távú megőrzése miatt szükséges. A műszaki állapot függvényében az ingatlan körülvevő kerítés felújítása, az ingatlan nyílászáróinak és földemjének cseréje, valamint az elektromos hálózat rekonstrukciója válhat szükségessé.

5 Beruházási terv

A Gördülő Fejlesztési Terv 2021-2035 időszakra vonatkozó beruházások összefoglaló táblázatát a 2. sz. melléklet tartalmazza.

I. ütem 2021

1. Eljárási díj

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal, valamint az Országos Katasztrófavédelmi Hivatal engedélyezési, jóváhagyási eljárásának díja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet 90/B. § (1) és (4) pontja alapján

2. Az építési hatóság részéről kiadásra kerülő építési engedélyek kiadásának feltétele, hogy az ingatlanok 100 m-es körzetében tűzcsap álljon rendelkezésre. A beérkező építési engedélykérelmek számának és területi lefedettségének függvényében kerülnek beépítésre a tervezett tűzcsapok.

II. ütem 2022-2025

3. Vas-mangántalanító technológia kialakítása

Jelenleg a településen található kutak nyersvize határértéket meghaladó vas-és mangán tartalommal rendelkeznek. A megfelelő minőségű víz biztosításához a vízhálózaton vízkezelő technológia kialakítása szükséges.

III. ütem 2026-2035

A III. ütemben beruházási igény az ellátásért felelős, valamint az üzemeltetéssel megbízott szervezet részéről sem merült fel.

6 Rendelkezésre álló források bemutatása

Éves bérleti díj: 411 eFt

Rendelkezésre álló források / felhasználások megnevezése	Korábbi időszakról áthozott	eFt		
		I. ütem	II. ütem	III. ütem
Áthozott		836	0	-70 797
Bérleti díj	476	411	1 644	4 109
VK elsz. értékcsökkenés *				
Üzemeltetői forrás				
Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	360			
Forrás átcsoportosítás		0	0	0
Lakossági önerő		0	0	0
Önkormányzati forrás		400	0	0
Pályázati forrás		0	250 000	0
Rendelkezésre álló göngyölt forrás	836	1 647	251 644	-66 687
Tervezett felújítás, pótlás felhasználás		1 214	72 440	122 100
Tervezett beruházás felhasználás		433	250 000	0
Maradvány	836	0	-70 797	-188 787

*vagyonkezelés időszakában elszámolt, az ellátásért felelősök részére pénzügyileg átadott fel nem használt értékcsökkenési leírás összege

A I-II. ütemben a tervezett felújítások, pótlások és beruházások az adott időszakban rendelkezésre álló bérleti díj, illetve egyéb források (pl.: pályázat) mértékéig valósítandók meg.

7 Mellékletek

1. Felújítási és pótlási terv 2021-2035 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)
2. Beruházások terv 2021-2035 összefoglaló táblázat (I, II, III ütem)

A tervet benyújtó szervezet megnevezése:
 Víziközmű-szolgáltató megnevezése:
 Víziközmű-szolgáltató ágazat megnevezése:
 A Viskztv. 11. § (4) bekezdés szerinti véleményező fél megnevezése:
 Víziközmű-rendszer kódja: **

Gördülő fejlesztési terv a 2021. - 2035. időszakra
FELÜLÍRÁSOK ÉS PÓTLÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZATA
 BACSÚVíz/Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság
 BACSÚVíz Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság
 Vízellátás
 Felülírtás Középg Önkormányzata
 11-33598-1-001-00-00

előtársított felülírás / előtársított felülírások képviselője / víziközmű-szolgáltató

Fontosság/ sorrend	Felülírás és pótlás megnevezése	Vízrajzi üzemeltetési/ fenntartási engedély száma	Az érintett felülírtás/ megnevezése	Tervezett nettó költség (eft)	Forrás megnevezése	Megvalósítás		Tervezett időtáv (rövid / közép / hosszú)	A felülírás és pótlás ütemezése a tervezési időszak évei																													
						kihirdetés	kezdés		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15															
1.	MERK és Karasztróvédelem hatóság előtársított	-	Felsőajlós Község Önkormányzata	33	bérelti díj	2021	2021	rövid	X																													
2.	Bekötővezeték cserék, csomópontok és tűzcsap-csomópontok felülírása	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	999	bérelti díj	2021	2021	rövid	X																													
3.	Rendkívüli munkák	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	182	bérelti díj	2021	2021	rövid	X																													
1. item összesen				1 214																																		
4.	Bekötővezeték cserék, csomópontok és tűzcsap-csomópontok felülírása	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	1 500	bérelti díj (részből forráshány)	2022	2025	közép		X	X	X	X																									
5.	Vízalókat rekonstrukció (424 fm)	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	25 440	bérelti díj (részből forráshány)	2022	2025	közép	X	X	X	X																										
6.	Kütfelülírás	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	25 000	bérelti díj (részből forráshány)	2022	2025	közép	X	X	X	X																										
7.	Víztorony csőszlop beépítés bevonat felülírása	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	3 000	bérelti díj (részből forráshány)	2022	2025	közép	X	X	X	X																										
8.	Gépészeti, elektronikai és irányítástechnikai felülírás	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	15 000	bérelti díj (részből forráshány)	2022	2025	közép	X	X	X	X																										
9.	Kütfelülírás aknás kütfelülírás felülírás kivételre	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	2 500	bérelti díj (részből forráshány)	2022	2025	közép	X	X	X	X																										
II. item összesen				72 440																																		
10.	Bekötővezeték cserék, csomópontok és tűzcsap-csomópontok felülírása	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	6 000	bérelti díj (részből forráshány)	2026	2035	hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
11.	Vízalókat rekonstrukció (1060 fm)	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	63 600	bérelti díj (részből forráshány)	2026	2035	hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
12.	Magastartó felülírás	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	25 000	bérelti díj (részből forráshány)	2026	2035	hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
13.	Kütfelülírás	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	15 000	bérelti díj (részből forráshány)	2026	2035	hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
14.	Gépészeti, elektronikai és irányítástechnikai felülírás	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	10 000	bérelti díj (részből forráshány)	2026	2035	hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
15.	Kütfelülírás aknás kütfelülírás felülírás kivételre	35300/5353- 12/2015. ált.	Felsőajlós Község Önkormányzata	2 500	bérelti díj (részből forráshány)	2026	2035	hosszú					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
III. item összesen				122 100																																		

** a megfelfedő szöveget adataival kell jelölni
 ** a Hivatal által a működési engedélyben megállapított VKR-kód

